



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE KALESIJA

Godina: XXIV

Srijeda, 10. 02. 1999.
K A L E S I J A

Broj: 1

1

Na osnovu člana 36. Statuta općine Kalesija "Sl. glasnik općine Kalesija", broj 9/98, Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 19.12.1998. godine, donijelo je

PROGRAM RADA

Općinskog vijeća Kalesija za 1999. godinu

I UVODNI DIO

U skladu sa Ustavom BiH, Ustavom Federacije BiH, Ustavom TPK i Statutom općine Kalesija, Općinsko vijeće je zakonodavni organ općine i kao takav utvrđuje politiku u pojedinim oblastima društvenog života i rada na području Općine iz nadležnosti općina utvrđenih važećim zakonskim propisima.

U vezi s tim, ovim Programom utvrđuju se pitanja koja će se u 1999. godini raspravljati na sjednicama Općinskog vijeća Kalesija, a na osnovu prijedloga Općinskog načelnika, općinskih službi za upravu i drugih institucija

Općinsko vijeće Kalesija će svoju aktivnost u periodu za koji donosi program usmjeriti na daljoj implementaciji Ustava BiH i Federacije BiH u segmentima iz nadležnosti

općine, kao i zaživljavanja sistema lokalne samouprave.

U cilju ostvarivanja i provođenja zadataka i poslova iz nadležnosti općine, ovim programom utvrđuju se orijentaciona pitanja koja će biti predmet rasprave na sjednicama Općinskog vijeća kao i akta koja će donositi sa osnovnom sadržinom tih pitanja. Isto tako, programom se utvrđuju i rokovi za raspravljanje i odlučivanje o pojedinim pitanjima, po sjednicama, te nosioci stručne obrade određenih materijala za razmatranje na Vijeću. Dužnu pažnju Općinsko vijeće će posvetiti i drugim segmentima života i rada na području općine i u okviru svoje nadležnosti stvarati uslove i pretpostavke za bržom normalizacijom stanja u vezi s tim, u općini za dobrobit svih građana općine.

Ovaj program je otvoren za sve inicijative i prijedloge koji su značajni za Općinsko vijeće i o kojima se Vijeće treba izjašnjavati.

II TEMATSKI DIO

JANUAR - FEBRUAR

1. Izvještaj o radu Općinskog načelnika

- | | |
|--|---|
| Obrađivaè: Kabinet Naèelnika opæine
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 1. Informacija o stanju bezbjednosti saobraæaja na podruèju Opæine. |
| 2. Program rada Opæinskog naèelnika za 1999. godinu | Obrađivaè: Policijska uprava
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| Obrađivaè: Kabinet Naèelnika opæine
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 2. Aktualnosti o radu Mjesnih zajednica. |
| 3. Informacija o stanju javnog reda i mira na podruèju Opæine. | Obrađivaè: Sekretarijat za društvene djelatnosti i opæu upravu
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| Obrađivaè: Policijska uprava
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 3. Informacija o stanju i problemima u osnovnom i srednjem obrazovanju sa pregledom uspjeha u prvom polugodištu |
| 4. Donošenje Odluke o organizaciji opæinskih službi za upravu | Obrađivaè: Sekretarijat za društvene djelatnosti i opæu upravu
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 4. Informacija o realizaciji projekata međunarodne pomoæi. |
| 5. Donošenje Odluke o utvrđivanju osnovice za izraèunavanje rente i visine rente po 1 m ² korisne površine objekta po zonama za 1999. godinu. | Obrađivaè: Sektor za obnovu, razvoj i poduzetništvo
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| Obrađivaè: Sekretarijat za privredu i drugi.
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 5. Informacija o toku privatizacije stanova i poslovnih prostora na podruèju Opæine. |
| 6. Donošenje Odluke o utvrđivanju osnovice za izraèunavanje naknade i visine naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m ² korisne površine građevine po zonama za 1999. godinu. | Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 6. Informacija o toku privatizacije preduzeæa. |
| 7. Odluka o Tarifi komunalnih taksa koje se plaæaju na podruèju naše Opæine. | Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| Obrađivaè: Poreska uprava
Predlagaè: Opæinski naèelnik | 7. Organizacija lokalne samouprave u Opæini. |
| | Obrađivaè: Struèna služba Savjeta Opæinskog naèelnika
Predlagaè: Opæinski naèelnik |
| <u>MART - APRIL</u> | 8. Budžet - izvještaj i pregled |
| | Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik |

9. Izvještaj o radu za 1998. godinu:

- Opæinskog suda Kalesija,
- Opæinskog javnog tužilaštva i
- Opæinskog suda za prekršaje.

Obrađivaè: Opæinski sud, Opæinsko

javno tužilaštvo i Opæinski
sud za prekršaje

Predlagaè: Opæinski naèelnik

MAJ - JUNI

1. Informacija o stanju izbjeglih i raseljenih
lica i humanitarna pomoæ na podruèju
Opæine.

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

2. Stanje kulturno istorijskih spomenika na
podruèju Opæine.

Obrađivaè: Sekretarijat za društvene
djelatnosti i opæu upravu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

3. Informacija o stanju infrastrukture na
podruèju Opæine sa prijedlogom mjera

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

4. Informacija o stanju zdravstva i higijensko
epidemiološke situacije na podruèju
Opæine.

Obrađivaè: Sekretarijat za društvene
djelatnosti i opæu upravu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

5. Informacija o stanju kriminaliteta na
podruèju Opæine.

Obrađivaè: Policijska uprava
Predlagaè: Opæinski naèelnik

6. Informacija o provođenju regulacionog
plana na podruèju Opæine.

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

7. Informacija o stanju zaštite šuma i šumskog
zemljišta i provođenje programa
pošumljavanja na podruèju Opæine

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

JULI - AVGUST

1. Informacija o toku privatizacije - otkupa
stanova i poslovnih prostorija

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

2. Informacija o toku privatizacije preduzeæa

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

3. Informacija o stanju zaštite životne i radne
sredine na podruèju opæine Kalesija.

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

4. Informacija o inspekcijskom nadzoru i
aktuelni problemi u radu inspekcijskih
službi

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

5. Informacija o stanju protiv-požarne zaštite
na podruèju opæine Kalesija

Obrađivaè: Opæinski štab civilne
zaštite

Predlagaè: Opæinski naèelnik

6. Informacija o stanju upravnog rješavanja u
postupku ostvarivanja prava korisnika
boraèko - invalidske zaštite.

Obrađivaè: Sekretarijat za boraèka pitanja
Predlagaè: Opæinski naèelnik

2. Informacija o toku privatizacije preduzeæa

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

SEPTEMBAR - OKTOBAR

1. Informacija o završenoj školskoj 1998/99 godini i o upisu uèenika u I razred OŠ.

Obrađivaè: Sekretarijat za društvene djelatnosti i opæu upravu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

3. Analiza rada Opæinskog vijeæa, radnih tijela
Vijeæa i Struène sluþbe Vijeæa.

Obrađivaè: Struèna sluþba Opæinskog vijeæa

2. Informacija o izvršenoj þetvi i program jesenje sjetve.

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

III OSTALE AKTIVNOSTI OPÆINSKOG VIJEÆA

Rad Opæinskog vijeæa u programiranom periodu bit æe usmjeren i na druga pitanja kao što su:

3. Informacija o provoðenju mjera civilne zaštite u 1999. godini sa osvrtom na aktivnosti deminiranja i uništavanja NUS-a.

Obrađivaè: Opæinski štab civilne zaštite
Predlagaè: Opæinski naèelnik

- donošenje potrebnih odluka i drugih akata obaveznih po zakonu i potrebama opæine Kalesija,

- razmatranje pojedinih pitanja iz djelokruga rada Kantona, Federacije BiH i Bosne i Hercegovine.

4. Izvještaj o provoðenju Odluke o budþetu opæine za period I - VI 1999. godine.

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

Opæinsko vijeæe æe redovno razmatrati bezbjednosnu i politièku situaciju i na osnovu iste preduzimati odgovarajuæe mjere.

5. Izvještaj o utrošku sredstava ostvarenih po osnovu naplate stanarine.

Obrađivaè: Direkcija za planiranje, izgradnju i prostorno ureðenje
Predlagaè: Opæinski naèelnik

Opæinsko vijeæe u okviru svojih prava i duþnosti æe razmatrati i sva druga pitanja za koja se ukaþe potreba u cilju preduzimanja mjera iz odreðene oblasti, posebno pitanja koja se tiðu obazbjedenja uslova za normalizaciju života i rada u Opæini.

IV IZVRŠENJE PROGRAMA

NOVEMBAR - DECEMBAR

1. Informacija o privatizaciji - otkupu stanova i poslovnih prostora

Obrađivaè: Sekretarijat za privredu
Predlagaè: Opæinski naèelnik

Opæinski naèelnik i drugi obrađivaèi materijala duþni su materijale pripremiti i blagovremeno i u dovoljnom broju primjeraka za èlanove Opæinskog vijeæa u skladu sa Poslovníkom Opæinskog vijeæa i iste dostaviti Struènoj sluþbi opæine najkasnije do 10-og u

mjesecu za koji je planirano razmatranje određenog materijala.

Materijali moraju biti sadržajni i prilagođeni mehanizmu razmatranja u Općinskom vijeću.

Obavezuje se Općinski načelnik da uz svaki materijal da prijedlog zaključka i stavova Općinskom vijeću.

O sprovođenju ovog Programa starat će se Sekretar Vijeća, Predsjedavajući i zamjenik predsjedavajućeg Vijeća, Stručna služba Vijeća i Općinski načelnik kao obrađivači i predlagači materijala.

Ovaj Program otvoren je za sva nova aktualna pitanja i opravdane zahtjeve koje

nameće aktuelno stanje i potrebe i čine njegov sastavni dio.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlansko-podrinjski kanton
OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-012-445/98
Datum, 19.12.1998. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hazim Halilović, dipl. pol. s.r.

2

Na osnovu člana 77. Stav 1. Ustava Tuzlansko-podrinjskog kantona ("Sl. novine TPK" br. 7/97), člana 70. Zakona o Kantonalnoj upravi ("Sl. novine TPK" broj 1/99), član 36. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. novine TPK" br. 6/98) i člana 36. Statuta općine Kalesije ("Sl. glasnik općine Kalesije" br. 9/98), Općinsko vijeće Kalesija, na sjednici od 02. 02.1999. godine, d o n o s i

O D L U K U

o organizaciji općinskih službi za upravu

I OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom se u skladu sa Ustavom Tuzlansko-podrinjskog kantona, Zakonom o Kantonalnoj upravi, Zakonom o lokalnoj samoupravi i Statutom općine Kalesija, organizuju službe za upravu radi vršenja poslova uprave i samouprave iz nadležnosti Općine, utvrđuju prava, obaveze i

ovlaštenja Općinskog načelnika u vršenju poslova uprave i lokalne samouprave, osnivaju općinske službe za upravu, rukovođenje službama za upravu, odnosi Općinskog načelnika i općinskih službi, unutrašnja organizacija općinskih službi, sredstva za rad općinskih službi, te prelazne i završne odredbe.

Član 2.

Poslove uprave i samouprave u skladu sa Ustavom i Zakonom vrši Općinski načelnik putem općinskih službi za upravu (u daljem tekstu: općinske službe).

Član 3.

Općinski načelnik i općinske službe dužne su da svojim radom obezbijede efikasno

i potpuno ostvarivanje prava i sloboda građana, predviđenih u Ustavu Federacije BiH i Ustavu TPK.

Član 4.

Rad općinskih službi je javan, osim ako za izuzetne situacije nije Zakonom drugačije određeno.

Član 5.

U općinskim službama u ravnopravnoj upotrebi su službeni jezici bosanski i hrvatski jezik.

Službeno pismo u općinskim službama je latinica.

II OPĆINSKI NAČELNIK

Član 6.

Općinski načelnik je neposredno odgovoran za stanje u Općini, sprovođenje politike koju utvrđuje općinsko vijeće, izvršavanje općinskih propisa, kao i za izvršavanje Zakona, drugih propisa i općih akata Kantona, Federacije BiH i Bosne i Hercegovine;

Općinski načelnik je dužan da pokrene inicijative i da predlaže mjere za rješavanje pitanja od značaja za provođenje općinske politike.

Član 7.

Općinski načelnik može imenovati pomoćnike koji mu pomažu u vršenju njegove dužnosti.

Općinski načelnik može formirati Savjet Općinskog načelnika.

Savjet Općinskog načelnika pomaže Načelniku svojim korisnim sugestijama i prijedlozima pri donošenju važnijih i složenijih odluka i zauzimanju stavova.

O unutrašnjoj organizaciji i djelokrugu rada Savjeta odlučuje Općinski načelnik posebnom odlukom.

Član 8.

Za obavljanje stručnih i drugih poslova za potrebe Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i općinskih službi za upravu, Općinski načelnik će svojom odlukom osnovati službe za obavljanje stručnih i drugih poslova.

III ORGANIZACIJA I DJELOKRUG OPĆINSKIH SLUŽBI

Član 9.

Za vršenje upravnih i stručnih poslova i poslova lokalne samouprave iz okvira nadležnosti Općine osnivaju se službe za upravu.

Službe za upravu su:

1. Služba za poduzetništvo, budžet, stambeno-komunalne i inspeksijske poslove.
2. Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove.
3. Služba za društvene djelatnosti, opću upravu, opće i zajedničke poslove.
4. Služba za raseljena lica i izbjeglice.
5. Služba za boračko-invalidsku zaštitu.
6. Služba za obnovu i razvoj.

IV RUKOVOĐENJE SLUŽBAMA ZA UPRAVU

Član 10.

Službama za upravu rukovodi Općinski načelnik.

U rukovođenju službama Općinskom načelniku pomažu rukovodeći službenici i pomoćnici Načelnika.

Rukovodeći službenici su šefovi općinskih službi.

Šef službe neposredno rukovodi određenom službom i obavlja i druge poslove iz određene oblasti koje mu odredi Općinski načelnik.

Član 11.

Ovlaštenja i odgovornosti rukovodećih službenika i pomoćnika Načelnika u rukovođenju općinskim službama uređuju se Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji općinskih službi.

Član 12.

Rukovodeće službenike i pomoćnike bez konkursa postavlja i smjenjuje Općinski načelnik.

Za rukovodeće službenike i pomoćnike može biti postavljeno lice koje ispunjava Zakonom propisane uslove.

V ODNOSI OPĆINSKOG NAČELNIKA I OPĆINSKIH SLUŽBI

Član 13.

Općinske službe rade na osnovu Ustava, Zakona, Statuta, ove Odluke i drugih propisa i općih akata Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

Općinske službe za svoj rad odgovaraju Općinskom načelniku i dužne su istom podnositi redovne izvještaje o svom radu.

Član 14.

Općinski načelnik usmjerava i usklađuje rad općinskih službi i vrši nadzor nad njihovim radom.

VI UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA OPĆINSKIH SLUŽBI

Član 15.

Unutrašnja organizacija i sistematizacija općinskih službi, uređuje se

Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji, kojeg donosi Opæinski naèelnik.

Saglasnost na Pravilnik iz predhodnog stava daje Opæinsko vijeæe.

VII SREDSTVA ZA RAD OPÆINSKIH SLUŽBI

Èlan 16.

Sredstva za rad opæinskih službi utvrđuju se Budžetom opæine Kalesija.

Naredbodavac za korištenje sredstava iz predhodnog stava je Opæinski naèelnik.

VIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Èlan 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke

prestaju sa radom:

1. Opæinski sekretarijat za privredu, budžet, opæe i zajednièke poslove;
2. Opæinski sekretarijat za društvene djelatnosti i opæu upravu;
3. Opæinski sekretarijat za boraèka pitanja;
4. Opæinski sekretarijat za izbjegla i raseljena lica;
5. Opæinska uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove;
6. Struèna služba kabineta Opæinskog naèelnika;
7. Struèna služba Opæinskog vijeæa.

Èlan 18.

Danom stupanja na snagu ove Odluke počinju sa radom opæinske službe iz člana 9. ove Odluke.

Èlan 19.

Opæinske službe koje preuzimaju poslove iz djelokruga ukinutih organa uprave iz èlana 17. ove Odluke, preuzimaju i radnike koji su se zatekli na poslovima i radnim zadacima u tim organima uprave.

Odredbe iz predhodnog stava odnose se i na sluèajeve prema kojima u odredbama ove Odluke opæinske službe preuzimaju pojedine poslove iz djelokruga drugih organa odnosno službi.

Oprema, inventar, arhiva, dokumentacija i sredstva za rad ukinutih organa uprave raspoređuju se na novoosnovane službe, uporedo sa preuzimanjem radnika, u skladu sa odredbama stava 1. i 2. ovog èlana.

Èlan 20.

Opæinski štab civilne zaštite nastavlja sa radom kao posebno operativno-struèno tijelo, do regulisanja ove materije posebnim zakonom, a Teritorijalna vatrogasna jedinica nastavlja sa radom kao posebna organizaciona jedinica Opæinskog štaba civilne zaštite, do njenog formiranja kao javnog preduzeæa.

Èlan 21.

Službe iz èlana 9. ove Odluke dužne su uskladiti Pravilnike i druge opæe akte u Opæini sa ovom Odlukom u roku od 3 (tri) mjeseca od dana donošenja ove Odluke.

Do donošenja pravilnika i opæih akata iz stava 1. ovog èlana primjenjivat æe se odredbe pravilnika i drugih opæih akata, a koje nisu u suprotnosti sa Zakonom, Statutom opæine i ovom Odlukom.

Sve što nije regulisano ovom Odlukom, primjenjivat æe se odredbe Zakona.

Èlan 22.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje da važi Odluka o organizaciji opæinske uprave ("Službeni glasnik opæine Kalesija" broj 2/97 i 7/97).

Èlan 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku opæine Kalesija".

OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-012-41/99
Datum, 02.02.1999. godine

Hazim Halilović, dipl. pol. s.r.

3

Na osnovu člana 36. Statuta općine Kalesija ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 9/98), a na inicijativu mjesne zajednice Kalesija Selo, Općinsko vijeće Kalesija na sjednici od 02.02.1999. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izmjeni naziva Mjesne zajednice
Kalesija Selo

I

Mijenja se naziv Mjesne zajednice Kalesija Selo, te će umjesto dosadašnjeg ista nositi naziv **Mjesna zajednica Kalesija Gornja**.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom

donošenja i ista će se objaviti u "Službenom glasniku općine Kalesija".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKO-PODRINJSKI
KANTON
OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-012-42/99
s.r.
Datum, 02.02.1999. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hazim Halilović, dipl. pol.

4

Na osnovu člana 12. stav 2. Zakona o referendumu ("Sl. list SRBiH", broj 29/77) i člana 60. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. novine TPK", broj 6/98) i rezultata sprovedenog referenduma od 26.12.1998. godine, Općinsko vijeće na sjednici od 02.02.1999. godine, d o n o s i

ODLUKU

o osnivanju Mjesne zajednice Jajjaei

I

Osniva se Mjesna zajednica Jajjaei, sa sjedištem u Jajjaeima

II

Mjesna zajednica Jajjaei obuhvata naseljeno mjesto Jajjaei.

III

Mjesna zajednica Jajjaei graniči sa: sjeverozapadno sa MZ Hrasno, jugozapadno sa MZ Dubnica i MZ Zolje, južni i istočni dio Mjesne zajednice graniči sa Kalesijom Gornjom i Mjesnom zajednicom Memiaei, na sjevernom i istočnom dijelu ide graničnom linijom sa općinom Sapna.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku općine Kalesija", i na osnovu ove Odluke izvršit će se registracija Mjesne zajednice Jajjaei kod nadležnih općinskih organa.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKO-PODRINJSKI
KANTON
OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-012-43/99
s.r.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hazim Halilović, dipl. pol.

Datum, 02.02.1999. godine

5

Na osnovu člana 18. 65b i člana 68c Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. list SRBiH", broj 1/90) i člana 36. tačke 2. Statuta općine Kalesija ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 9/98), Općinsko vijeće na sjednici od 02.02.1999. godine, d o n o s i

ODLUKU

o utvrđivanju osnovice za izračunavanje rente i visine rente po 1 m² korisnepovršine građevine po zonama u 1999. godini

Član 1.

Utvrđuje se osnovica za izračunavanje rente po 1 m² korisne površine građevine u iznosu od 1.035 (jednuhiljadtridesetpet KM).

Član 2.

Naknadu za korištenje gradskog građevinskog zemljišta (rentu) plaćaju sva pravna i fizička lica kojima je gradsko

građevinsko zemljište dodijeljeno na korištenje, odnosno raspolaganje.

Èlan 3.

I ZONA

Za uže gradsko jezgro, gdje se podrazumijeva područje unutar lijeve strane ulice Patriotske lige od ulaza u Centar grada iz pravca Tuzle do raskršća sa ulicom Senada Požegića, Trg šehida sa područjem ranije predviđenim za zelenu pijacu, te ispod zanatskog centra u sklopu Doma kulture gdje izlazi na ulicu Oslobođilaca Kalesije, pa zatim sa obje strane te ulice sjeverno do raskršća sa ulicom Patriotske lige, te sa obje strane te ulice do raskršća sa ulicom Senada Hodžića Mehdina, a zatim lijevom stranom ulice Kalesijskih brigada do raskršća sa ulicom Kalesijskog odreda u pravcu Tuzle, u procentu od 2,00% tako da naknada za rentu za 1 m² iznosi 20,70 KM.

II ZONA

Za urbano područje grada Kalesija u procentu od 1,6% tako da naknada za rentu za 1 m² iznosi 16,56 KM.

III ZONA

Za urbano područje naseljenih mjesta Tojšići i Memići, u procentu od 1,20% tako da naknada za rentu za 1 m² iznosi 12,42 KM.

IV

Za ostala građevinska zemljišta izvan urbanog područja grada Kalesija i naseljenih mjesta Tojšića i Memića u procentu od 0,80% tako da naknada za rentu iznosi 8,28 KM.

Èlan 4.

Prema pogodnostima koje može pružiti svojim korisnicima, građevinsko zemljište se dijeli na sledeće zone:

I ZONA Uže gradsko jezgro grada Kalesije

II ZONA Ostalo urbano područje grada Kalesija

III ZONA Urbano područje naseljenih mjesta

Tojšići i Memići

IV ZONA Ostala građevinska zemljišta izvan Kalesije, Memića i Tojšića.

Èlan 5.

Od obaveze plaćanja naknade iz èlana "2" ove Odluke, oslobađaju se:

1. Èlan uže porodice poginulog borca (roditelji, braćni drug, djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca, kao i pastoređ u visini od 100%).
2. Ratni vojni invalidi sa 70% i više invaliditeta u visini od 100%.
3. Ratni vojni invalidi do 70% invaliditeta u visini procenta invaliditeta.
4. Pripadnici Armije RBiH i MUP-a u visini od 1% za svaki provedeni mjesec u ratu.

Oslobađanje od plaćanja naknade iz èlana 2. ove Odluke se može koristiti samo po jednom od naprijed navedenih osnova, koji je za stranku povoljniji.

Podnosioci zahtjeva su obavezni uz isti priložiti dokaze kao osnov za oslobađanje od plaćanja navedene naknade.

Èlan 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Sl. glasniku općine Kalesija".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKO-PODRINJSKI
KANTON
OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-012-44/99
Datum, 02.02.1999. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hazim Halilović, dipl. pol.

s.r.

6

Na osnovu èlana 67. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. list SRBiH", broj 34/86) koji je Uredbom sa zakonskom snagom preuzet kao republički Zakon ("Sl. list SRBiH", broj RBiH", broj 2/94), èlana 36. tačke 2. Statuta općine Kalesija ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 9/98), Općinsko vijeće Kalesija, na sjednici od 02.02.1999. godine,
d o n o s i

O D L U K U

o utvrđivanju osnovice za izračunavanje naknade i visine naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine građevine po zonama za 1999. godinu

Èlan 1.

Osnovica za izračunavanje naknade i visine naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine građevine, za 1999. godinu utvrđuje se u iznosu od 1.035 KM (jednuhiljadutridesetpet KM).

Èlan 2.

Naknadu za uređenje gradskog građevinskog zemljišta plaćaju sva pravna i fizička lica koja grade građevinu na zemljištu unutar granica urbanih područja iz èlana 3. ove Odluke.

Èlan 3.

Visina naknade u 1999. godini po 1 m² korisne površine građevine utvrđuje se u procentu od osnovice za izračunavanje naknade utvrđene u èlanu 1. ove Odluke po zonama i to:

I ZONA

Za urbano područje užeg centra grada Kalesija koji obuhvata područje unutar lijeve

strane ulice Patriotske lige od ulaza u centar grada iz pravca Tuzle do raskršća, Trg šehida sa područjem ranije predviđenim za zelenu pijacu, te ispod zanatskog centra u sklopu Doma kulture gdje izlazi na ulicu Oslobođilaca Kalesije, pa zatim sa obje strane te ulice do raskršća sa ulicom Senada Hodžića Mehdina, a zatim lijevom stranom ulice Kalesijskih brigada do raskršća sa ulicom Kalesijskog odreda u pravcu Tuzle, u sljedećim procentima:

0,80% za izgradnju, dogradnju i nadziđivanje stambenih, stambeno-poslovnih objekata, tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 8,28 KM.

0,72% za izgradnju pomoćnih objekata, tako da naknada za uređenje gradskog

građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 7,45 KM.

0,64% za privremene objekte tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 6,62 KM.

II ZONA

Za urbano područje grada Kalesija izvan užeg gradskog jezgra, kako je definisana, u sljedećim procentima:

0,48% za zgradnju, dogradnju i nadziđivanje stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih objekata, tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 4,96 KM.

0,40% za izgradnju pomoćnih objekata tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 4,14 KM.

0,32% za privremene objekte tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 3,21 KM.

III ZONA

Za urbano područje naseljenog mjesta Tojšići i Memići u sljedećim procentima:

0,40% za izgradnju, dogradnju i nadziđivanje stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih objekata, tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 4,14 KM.

0,32% za izgradnju pomoćnih objekata tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 3,31 KM.

0,24% za privremene objekte tako da naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta po 1 m² korisne površine iznosi 2,48 KM.

Èlan 4.

Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta uplaćuje se na žiro račun Općine Kalesija sa naznakom:

- naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta.

Èlan 5.

Sredstva koja se ostvaruju iz naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta koriste se za razvoj i unapređenje drugih objekata komunalne djelatnosti kao i za troškove izrade prostorno-planske dokumentacije.

Èlan 6.

Od obaveze plaćanja naknade iz èlana 3. ove Odluke oslobađaju se:

1. Èlan uže porodice poginulog borca (roditelji, braćeni drug, djeca rođena u braku i van braka i usvojena djeca, kao i pastorèad u visini od 100%.
2. Ratni vojni invalidi sa 70% i više invaliditeta u visini od 100%.
3. Ratni vojni invalidi do 70% invaliditeta u visini procenta invaliditeta.
4. Pripadnici Armije RBiH I MUP-a u visini od 1% za svaki provedeni mjesec u ratu.

Oslobađanje od plaćanja naknade iz èlana 2. ove Odluke se može koristiti samo jednom od naprijed navedenih osnova, koji je za stranku povoljniji.

Podnosioci zahtjeva su obavezni uz isti priložiti dokaze kao osnov za oslobađanje od plaćanja navedene naknade.

Èlan 7.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Kalesija".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKO-PODRINJSKI

KANTON
OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-012-45/99
s.r.

Datum, 02.02.1999. godine

PREDSJEDAVAJUÆI
OPĆINSKOG VIJEĆEA

Hazim Haliloviæ, dipl. pol.

7

Na osnovu èlana 1, 2 i 13 Zakona o komunalnim taksama ("Sl. list SRBiH", broj 21/, 35/88 i 26/89 i èlana 3. Statutarne odluke o organizaciji općine Kalesija u skladu sa Ustavom Federacije ("Sl. glasnik općine Kalesija, broj 2/94), Općinsko vijeće Kalesija, na sjednici od 02.02.1999. godine, d o n o s i

ODLUKU

o Tarifi komunalnih taksa koje se plaćaju na području općine Kalesija

Èlan 1.

Za pojedine vrste komunalnih taksa utvrđuje se sledeća

TARIFA
komunalnih taksa

Tar.br.1.

Za držanje muzike u ugostiteljskim objektima i ugostiteljskim objektima društvenog standarda plaća se dnevno..... 10 DM

NAPOMENA: Taksu iz ovog tar.broja plaća držalac muzike . Taksa se plaća odmah ako se muzika drži manje od mjesec dana. U protivnom, taksa se plaća u jednakim mjeseènim ratama unaprijed i to najkasnije do petog u mjesecu. Držalac lokala u èijem sastavu ima više objekata u kojima se drži muzika plaća taksu za svaki objekat u kome se drži muzika posebno. Ne plaća se taksa za muziku koja se reprodukuje mehanièkiim sredstvima (gramofoni, magnetofoni, radio, televizor i sl.).

Tar.br.2.

Za držanje sredstava za igru na sreću i automate u ugostiteljskim objektima i ugostiteljskim objektima društvenog

standarda, plaća se taksa u mjeseènim iznosima i to:

a) za svaki automat ili elektronski uređaj igre na sreću (poker

automat.....50 DM

b) za držanje bilijara 30 DM

c) za ostala sredstva igre na sreću10

DM

za postavljanje zabavnih radnji po rikvizitu mjeseèno 10 DM

zauzimanje javne površine za postavljanje tezgi mjeseèno.. 20 DM

d) za tombole svih vrsta 100 DM

NAPOMENA: Taksa se plaća u roku od 15 dana tekućeg mjeseca za prethodni mjesec.

Za korištenje javne površine za postavljanje zabavnih parkova, cirkuskih šatora, pijačnih šatora i vašarskih šatora dnevno..... 30 DM

NAPOMENA: Taksa iz prethodnog stava plaća se svaki dan u prvoj polovini radnog dana.

Tar.br.3.

Za svaku istaknutu firmu, preduzeće u privatnoj i društvenoj svojini plaća se taksa u godišnjem iznosu i to:

1. Za sjedište PP i DP.

- a) do 2 radnika 100 DM
- b) od 3 do 10 radnika 150 DM
- c) preko 10 radnika 200 DM
- d) za svaku poslovnu jedinicu
PP i DP, po..... 100 DM

2. Za prodavnice, radnje i kioske:

a) prodavnice uredskog i kućnog namještaja, tekstilne konfekcije, obuće, odjeće, alkoholnog pića, raznih predmeta, goriva i ulja za motorna vozila, prodavnice autodijelova i prodavnice parfimerijskih sredstava i kozmetičkih sredstava 100 DM

- b) za robne kuće..... 200 DM
- c) za prodavnice mješovite robe i prehrambenih proizvoda 100 DM
- d) kiosci u kojima se osim dnevnih i nedeljnih informativnih novina i časopisa prodaju i drugi proizvod..... 100 DM
- e) samoposluge i supermarketi

- 200 DM
- f) za hotele i motele 200 DM
- g) za ugostiteljske i druge objekte u kojima se toče alkoholna pića 100 DM
- h) za sve ugostiteljske radnje i druge objekte u kojima se ne toče alkoholna pića 50

DM

- i) za benziske pumpe i stanice 200 DM

NAPOMENA: Taksa se plaća unaprijed za cijelu godinu, bez obzira na datum isticanja firme.

Tar.br.4.

Za svaku istaknutu firmu građana koji se bave samostalnim obavljanjem privrednih i neprivrednih djelatnosti, plaća se taksa u godišnjem iznosu od:

- a) obućarske, krojačke i fotografske 100 DM
- b) frizerske i brijačke radnje.... 100 DM
- c) kovačke, stolarske i kolarske 50 DM
- d) staklorezačke, bravarske, limarske i tapetarske 100
- e) za ugostiteljske radnje u kojima se ne toče alkoholna pića 50
- f) za ugostiteljske radnje u kojima se toče alkoholna pića 100 DM
- g) čevapdžijske, burekdžijske i poslastičarske 100 DM
- h) za advokatske 100 DM
- i) za prodavnice voća i povrća 100 DM
- j) za sve ostale radnje građana koji samostalno obavljaju djelatnost 100 DM
- k) časovničarske i radio TV mehaničarske 50 DM
- l) taksisti, optičari 100 DM
- m) autoprevoznici i autoškole 100 DM
- n) prodavnice mješovite robe i prehrambenih proizvoda ... 200 DM
- o) ordinacije za pružanje zdravstvenih usluga 200 DM

NAPOMENA: Taksa se ne plaća za radnje i kioske u kojima se isključivo prodaje dnevna,

nedjeljna i druge informativne štampe i novine. Taksa se plaća unaprijed za godinu dana bez obzira na datum isticanja firme.

NAPOMENA:

1. Pod istaknutom firmom podrazumijeva se svaka oznaka ili natpis koja označava da određeno fizičko ili pravno lice obavlja izvjesnu djelatnost ili zanimanje.

2. Građani koji samostalno obavljaju djelatnost uz pomoć najviše jednog radnika ili jednog člana porodice, a stariji su od 60 godina, na posebno dokumentovani zahtjev oslobađaju se od plaćanja takse iz ovog tarifnog broja.

Tar.br.5.

Za saopštenje, objave i oglase putem mjesnih razglasnih stanica i drugih sliènih sredstava plaća se taksa po jednom saopštenju, objavi ili oglasu 0,5 DM

NAPOMENA:

1. Taksu plaćaju preduzeća i javne ustanove koje se bave tom djelatnošću i istu svakog prvog do 15.og plaćaju u korist odgovarajućeg raèuna općine Kalesija.

2. Ne plaćaju se takse na saopštenja, objave i oglase koji se odnose na djelatnost državnih organa i organizacija društvenih djelatnosti.

3. Taksa po ovom tar. broju se plaća za sva saopštenja, objave, oglase koji se vrše putem radio stanice, uključujući sluèajeve saopštenja, oglase i objave povodom raznih poslova (èestitke za roðendane, sklapanje brakova i slièno).

Èlan 2.

Naplata takse vršit æe se u KM i DM protuvrijednosti koja bude važi la na dan plaćanja takse.

Èlan 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o komunalnim taksama ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 8/98).

Èlan 4.

PORESKE OLAKŠICE:

1. Od plaćanja komunalnih taksa oslobađaju se u procentu od 100% porodice šehida (braèni drug, djeca braèna i vanbraèna i roditelji), kao i ratni vojni invalidi sa 70% invalidnosti po jednoj istaknutoj firmi ili radnji.

2. Ratni vojni invalidi do 70% invalidnosti oslobađaju se od plaćanja komunalnih taksa prema procentu invalidnosti po jednoj istaknutoj firmi ili radnji.

Èlan 5.

Ova Odluka primjenjivat æe se od 01.01.1999. godine, a ista æe se objaviti u "Službenom glasniku općine Kalesija".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKO-PODRINJSKI
KANTON
OPĆINA KALESIJA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: 01-012-46/99
Datum, 02.02.1999. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hazim Halilović, dipl. pol.

s.r.

8

Na osnovu èlana 47. Zakona o graðevinskom zemljištu ("Sl. list SRBiH", broj 34/86, 9/92, 19/92, 17/93, 6/94 i 13/94), èlana 15. Odluke o graðevinskom zemljištu ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 1/88) i èlana 3. Statutarne odluke o organizaciji općine Kalesija u skladu sa Ustavom Federacije, Općinsko vijeće na sjednici od 02.02.1999. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Zulfia Mersudinu sinu Vehida iz Gornjih Petrovica dodje4ljuje se na korištenje dio u površini od 500 m2 nekretnina od parcele označene sa kè. broj 893/3 zvana "Aero klub", pašnjak 4. klase, u površini od 71.735 m2, upisana u PL. broj 201 KO Rainci Donji po novom premjeru, a po starom premjeru označena sa kè. broj 5625/1, upisana u zk.ul. broj 904 KO Prnjavor, u svrhu izgradnje stambeno porodiènog objekta, sa zabranom daljeg otuðivanja ovih nekretnina.

2. Nekretnina iz tačke "1"n dispozitiva ovog rješenja dodjeljuje se na korištenje bez naknade.

3. Zemljišno knjižni ured i Ured za katastar opæine Kalesija izvršit æe prenos prava korištenja na zemljištu iz tačke "1" dispozitiva ovog rješenja u korist Zulfiæ Mersudina sina Vehida iz Gornjih Petrovica

O b r a z l o Ź e n j e

Na osnovu zahtjeva Zulfiæ Mersudina sina Vehida iz petrovica Gornjih za dodjelu nekretnina iz tačke "1" dispozitiva ovog rješenja i zakljuèka Kabineta opæinskog naèelnika, Opæinska uprava za geodetske i imovinsko pravne poslove opæine Kalesija, pokrenula je postupak na dodjeli nekretnina u svrhu izgradnje stambeno porodiènog objekta. Provjerom stanja na nekretninama konstatuje se da su dodijeljene nekretnine uknjižene u korist opæine Kalesija, iste su pogodne za izgradnju stambeno porodiènih objekata predviđenih za lica izuzetno slabog imovnog stanja, te da nema smetnje za dodjelu istih na korištenje u navedenu svrhu.

Zemljište iz tačke "1" dispozitiva ovog rješenja dodjeljuje se bez naknade, obzirom na kategoriju lica kojim se dodjeljuju.

Protiv ovog rješenja nemože se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog Rješenja.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKO-PODRINJSKI

KANTON
OPÆINA KALESIJA
OPÆINSKO VIJEÆE

Broj: 01-475-20/99
s.r.

Datum, 02.02.1999. godine

PREDSJEDAVAJUÆI
OPÆINSKOG VIJEÆA

Hazim Haliloviæ, dipl. pol.

S a d r Ź a j

OPÆINSKO VIJEÆE	Strana
1. Program rada Opæinskog vijeæa Kalesija za 1999. godinu	1
2. Odluka o organizaciji opæinskih službi za upravu	5
3. Odluka o izmjeni naziva Mjesne zajednice Kalesija Selo	7
4. Odluka o osnivanju Mjesne zajednice Jajiæi	8
5. Odluka o utvrđivanju osnovice za izraèunavanje rente i visine rente po 1 m2 korisne površine po zonama u	
1999.godini.....	8
6. Odluka o utvrđivanju osnovice za izraèunavanje naknade i visine naknade za uređenje gradskog graðevinskog zemljišta po 1 m2 korisne površine po zonama za 1999. godinu	9
7. Odluka o tarifi komunalnih taksa	

koje se plaćaju na području općine

Kalesija	11
8. Rješenje o dodjeli zemljišta	13