



# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE KALESIJA

Godina: XXVIX

Ponedjeljak, 26.06.2006. godine  
K A L E S I J A

Broj: 4

### OPĆINSKO VIJEĆE

#### 33

Na osnovu člana 29. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. novine TPK", broj 6/98 i "Sl. novine TK", broj 13/99 i 7/02) i člana 41. Statuta općine Kalesija ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 7/03), Općinsko vijeće Kalesija, na sjednici od 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

#### ODLUKU

o dopunama Odluke o administrativnim taksama

##### Član 1.

Ovom Odlukom vrši se dopuna Odluke o općinskim administrativnim taksama ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 2/05) na taj način što se u članu 2. koji sadrži Tarifu općinskih administrativnih taksa, dodaje se tekst, kako slijedi:

1. Iza teksta koji je sadržan u Tarifnom broju 12. dodaje se novi tekst sljedeće sadržine:

NAPOMENA: Visina takse utvrđena ovim Tarifnim brojem plaća se i za izdavanje naknadne urbanističke saglasnosti u postupku legalizacije bespravno izgrađene građevine".

2. U tarifnom broju 15. iza stava 1. dodaje se stav 2. koji glasi:

"Visina takse utvrđena stavom 1. ovog tarifnog broja plaća se i za izdavanje naknadnog odobrenja za građenje u postupku legalizacije bespravno izgrađene građevine".

##### Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Kalesija".

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1862  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

#### 34

Na osnovu člana 36. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. novine TPK", broj 6/98 I "Sl. novine TK", broj 13/99 I 7/02) I člana 41. Statuta općine Kalesija ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 7/03), Općinsko vijeće Kalesija, na sjednici od 20.06. I 23.06.2006. godine, d o n o s i

#### ODLUKU

o davanju saglasnosti na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji službi za upravu općine Kalesija

##### I

Daje se saglasnost na Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji službi za upravu općine Kalesija

##### II

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku općine Kalesija».

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1863  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

## 35

Na osnovu člana 3.8. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine («Sl. glasnik BiH», broj 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 2/02, 04/04, 20/04, 25/05, 52/05, 77/05, 24/06), člana 2. Uputstva o načinu, nadležnostima i odgovornosti za rad i rokovima za uspostavljanje Centra za birački spisak («Sl. glasnik Bosne i Hercegovine», broj 36/06), Općinsko vijeće Kalesija, na svojoj sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

### ODLUKU

o formiranju Centra za birački spisak  
u Općini Kalesija

#### Član 1.

Ovom Odlukom se uspostavlja Centar za birački spisak u Općini Kalesija (u daljem tekstu: Centar), utvrđuje njegova unutrašnja organizacija, način rukovođenja Centrom, ovlaštenja u rukovođenju Centrom, odgovornost za rad centra, odgovornost uposlenih u Centru, kao i ostala pitanja neophodna za rad centra.

#### Član 2.

Prostorije Centra su smještene u zgradi Općine Kalesija (šalter sali) ulica «Patriotske lige» i iste će biti vidno označene.

#### Član 3.

Centar obavlja sve poslove iz svoje nadležnosti utvrđene Izbornim zakonom Bosne i Hercegovine i članom 6. Uputstva o načinu, nadležnostima i odgovornosti za rad i rokovima za uspostavljanje Centra za birački spisak (u daljem tekstu: Uputstvo).

#### Član 4.

Radom Centra rukovodi stručni saradnik za informacione sisteme (u daljem tekstu: Rukovodilac).

Rukovodilac:

- organizuje rad i raspoređuje poslove i zadatke;
- pruža stručnu pomoć uposlenicima,
- pruža stručnu pomoć Općinskoj izbornoj komisiji;

- saraduje sa Centralnom izbornom komisijom;
- vrši koordinaciju rada sa Općinskom izbornom komisijom;
- odgovara za rad centra.

#### Član 5.

Na poslovima i zadacima iz nadležnosti Centra, rade referent za građanska stanja – matičar i referent za socijalno zbrinjavanje, zdravstvenu zaštitu, liječenje, smještaj i profesionalnu orijentaciju vojnih invalida iz Službe za opću upravu, boračko-invalidsku zaštitu i raseljena lica (u daljem tekstu: Uposlenici).

Uposlenici obavljaju poslove utvrđene članom 6. Uputstva.

#### Član 6.

Tehničke pretpostavke za rad centra (kancelarijski prostor, telefon, internet konekciju, računarsku opremu isl.), obzbeđuje Služba za opću upravu, boračko-invalidsku zaštitu i raseljena lica i Stručna služba Općinskog načelnika.

#### Član 7.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje sa radom Centar za registraciju birača, od koga će Centar preuzeti postojeću dokumentaciju, opremu i arhivu.

#### Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Sl. glasniku općine Kalesija».

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

Broj: 01-05-2-1864  
Datum, 26.06.2006. godine

---

## 36

Na osnovu člana 10. stav 3. Zakona o porezu na promet nepokretnosti i prava («Sl. novine TK», broj 11, 13/01) i člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03), Općinsko vijeće na sjednici od 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

**ODLUKU**

o razrješenju i izboru člana Komisije za utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti i prava u prometu

**Član 1.**

Razrješava se dužnosti člana Komisije za utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti i prava u prometu Općinskog vijeća Kalesija, **Hujdurović Fadil** iz Sarača, na lični zahtjev.

**Član 2.**

Za člana Komisije za utvrđivanje vrijednosti nepokretnosti i prava u prometu Općinskog vijeća Kalesija, bira se **Mujanović Enver** iz Kikača.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku općine Kalesija».

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1865  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

**37**

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 22. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

**RJEŠENJE**

1. DOO «Lafat komerc» Kalesija, dodjeljuje se na korištenje, radi izgradnje proizvodno-uslužnog objekta (pogon za izradu građevinske limarije i komore za plastificiranje lima), dio u površini od 1.000 m<sup>2</sup> neizgrađenog građevinskog zemljišta od parcele starog premjera označene sa kč. broj 2035/326 oranica zvana «Oranica Lugovi», oranica ukupne površine 2.000 m<sup>2</sup> KO Prnjavor, što po novom premjeru odgovara parceli označenoj sa kč. broj 1216/43 zvana «Lugovi», njiva 5. klase upisana

u PL broj 706 KO Prnjavor u površini od 1.000 m<sup>2</sup>.

2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za preuzeto zemljište u iznosu od 7.800,00 KM (sedamhiljadaosamstotina konvertibilnih maraka). Naknada se ima uplatiti u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja, na žiro račun općine Kalesija, broj 1321400291700037 kod Tuzlanske banke, vrsta prihoda 722631, šifra općine 044.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija i katastru općine Kalesija, ima se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja i prava posjeda u korist DOO «Lafat komerc» Kalesija.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja zaključit će se ugovor o korištenju zemljišta radi građenja gdje će biti precizirani ostali uslovi dodjele predmetnih nekretnina.

**Obrazloženje**

Na osnovu člana 44. 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi («Sl. novine TPK», broj 6/98 i «Sl. novine TK», broj 13/99 i 7/02), člana 56. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 24. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinski načelnik Kalesija raspisao je javni Konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje privredno-poslovnih objekata, objavljen u listu «Dnevni avaz» od 29.03.2006. godine.

Komisija za sprovođenje javnog konkursa koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 02-05-2-2089/05 od 06.07.2005. godine, provela je postupak javnim otvaranjem prispjelih ponuda dana 17.04.2006. godine, a zatim na sjednici od 24.04.2006. godine, donijela Zaključak prema kojem je predložila da se imenovanom dodijeli navedeno zemljište radi izgradnje privredno-poslovnog objekta.

Pošto podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za dodjelu građevinskog zemljišta, to je valjalo usvojiti zahtjev za dodjelu shodno Zaključku Komisije. Odredba o plaćanju naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluci o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05).

Ostali uslovi korištenja zemljišta će biti precizirani posebnim ugovorom o korištenju građevinskog zemljišta.

Iz svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog se nemože izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Sudu.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1866  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

## 38

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 22. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

### RJEŠENJE

1. DOO «Binder» Tuzla, dodjeljuje se na korištenje, radi izgradnje proizvodno-uslužnog objekta (proširenje postojećih i uvođenje novih proizvodnih kapaciteta), dio u površini od 1.000 m<sup>2</sup> neizgrađenog građevinskog zemljišta od parcele starog premjera označene sa kč. broj 2035/326 oranica zvana «Oranica Lugovi», oranica ukupne površine 2.000 m<sup>2</sup> upisana u KO Prnjavor, što po novom premjeru odgovara parceli označenoj sa kč. broj 1216/18 zvana «Lugovi», njiva 5.

klase upisana u PL broj 706 KO Prnjavor u površini od 1.000 m<sup>2</sup>.

2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za preuzeto zemljište u iznosu od 7.800,00 KM (sedamhiljadaosamstotina konvertibilnih maraka). Naknada se ima uplatiti u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja, na žiro račun općine Kalesija, broj 1321400291700037 kod Tuzlanske banke, vrsta prihoda 722631, šifra općine 044.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija i katastru općine Kalesija, ima se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja i prava posjeda u korist DOO «Binder» Tuzla.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja zaključit će se ugovor o korištenju zemljišta radi građenja gdje će biti precizirani ostali uslovi dodjele predmetnih nekretnina.

### O b r a z l o ž e n j e

Na osnovu člana 44. 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi («Sl. novine TPK», broj 6/98 i «Sl. novine TK», broj 13/99 i 7/02), člana 56. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 24. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinski načelnik Kalesija raspisao je javni Konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje privredno-poslovnih objekata, objavljen u listu «Dnevni avaz» od 29.03.2006. godine.

Komisija za sprovođenje javnog konkursa koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 02-05-2-2089/05 od 06.07.2005. godine, provela je postupak javnim otvaranjem prispjelih ponuda dana 17.04.2006. godine, a zatim na sjednici od 24.04.2006. godine, donijela Zaključak prema kojem je predložila da se imenovanom dodijeli navedeno zemljište radi izgradnje privredno-poslovnog objekta.

Pošto podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za dodjelu građevinskog zemljišta, to je valjalo usvojiti zahtjev za dodjelu shodno Zaključku Komisije. Odredba o plaćanju naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluci o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05).

Ostali uslovi korištenja zemljišta će biti precizirani posebnim ugovorom o korištenju građevinskog zemljišta.

Iz svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog se nemože izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Sudu.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1867  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVALAČI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

## 39

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 22. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

### R J E Š E N J E

1. DOO «Izazov» Kalesija, dodjeljuje se na korištenje, radi izgradnje proizvodno-uslužnog objekta (proizvodnja i prodaja namještaja), neizgrađeno građevinsko zemljište označeno sa kč. broj 2345/173 KO Prnjavor upisano u zk. ul. 18 KO Prnjavor po starom premjeru, što po novom premjeru odgovara parceli označenoj sa kč. broj 1245/1 zvana «Lugovi», u naravi pašnjak 3. klase površine od 5720 m<sup>2</sup> upisane u PL br. 706 KO Prnjavor.

2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za preuzeto zemljište u iznosu od 44.044,00 KM (četrdesetčetirihiljadečetrestetiri konvertibilne marke). Naknada se ima uplatiti u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja, na žiro račun općine Kalesija, broj 1321400291700037 kod Tuzlanske banke, vrsta prihoda 722631, šifra općine 044.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija i katastru općine Kalesija, ima se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja i prava posjeda u korist DOO «Izazov» Kalesija.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja zaključit će se ugovor o korištenju zemljišta radi građenja gdje će biti precizirani ostali uslovi dodjele predmetnih nekretnina.

### O b r a z l o ž e n j e

Na osnovu člana 44. 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi («Sl. novine TPK», broj 6/98 i «Sl. novine TK», broj 13/99 i 7/02), člana 56. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 24. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinski načelnik Kalesija raspisao je javni Konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje privredno-poslovnih objekata, objavljen u listu «Dnevni avaz» od 29.03.2006. godine.

Komisija za sprovođenje javnog konkursa koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 02-05-2-2089/05 od 06.07.2005. godine, provela je postupak javnim otvaranjem prispjelih ponuda dana 17.04.2006. godine, a zatim na sjednici od 24.04.2006. godine, donijela Zaključak prema kojem je predložila da se imenovanom dodijeli navedeno zemljište radi izgradnje privredno-poslovnog objekta.

Pošto podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za dodjelu građevinskog zemljišta, to je valjalo usvojiti zahtjev za dodjelu shodno Zaključku Komisije. Odredba o plaćanju

naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluci o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05).

Ostali uslovi korištenja zemljišta će biti precizirani posebnim ugovorom o korištenju građevinskog zemljišta.

Iz svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog se nemože izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Sudu.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1868  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

## 40

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 22. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

### R J E Š E N J E

1. DOO «Laha prom» Živinice dodjeljuje se na korištenje, radi izgradnje proizvodno-uslužnog objekta (za izradu i ugradnju građevinskih, konstruktivnih, dekorativnih, montažnih i betonskih elemenata za sve vrste poslovnih, javnih i stambenih objekata u visokogradnji i niskogradnji), neizgrađeno građevinsko zemljište označeno sa kč. broj 1182/5 oranica zvana «Stanojevići», površine 6026 m<sup>2</sup> upisana u ZK.ul. br. 1684 KO Lipovice, po starom premjeru, što po novom premjeru odgovara parceli označenoj sa kč. broj 22 zvana «Bregovi» u naravi njiva 4. klase, površine 6026 m<sup>2</sup> upisana u PL broj 30 KO Jeginov Lug.

2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za preuzeto zemljište u iznosu od 46.400,00 KM (četrdesetšesthiljadačetiristotine i 20/100 konvertibilnih maraka). Naknada se ima uplatiti u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja, na žiro račun općine Kalesija, broj 1321400291700037 kod Tuzlanske banke, vrsta prihoda 722631, šifra općine 044.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija i katastru općine Kalesija, ima se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja i prava posjeda u korist DOO «Laha prom» Živinice.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja zaključit će se ugovor o korištenju zemljišta radi građenja gdje će biti precizirani ostali uslovi dodjele predmetnih nekretnina.

### O b r a z l o ž e n j e

Na osnovu člana 44. 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi («Sl. novine TPK», broj 6/98 i «Sl. novine TK», broj 13/99 i 7/02), člana 56. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 24. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinski načelnik Kalesija raspisao je javni Konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje privredno-poslovnih objekata, objavljen u listu «Dnevni avaz» od 29.03.2006. godine.

Komisija za sprovođenje javnog konkursa koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 02-05-2-2089/05 od 06.07.2005. godine, provela je postupak javnim otvaranjem prispjelih ponuda dana 17.04.2006. godine, a zatim na sjednici od 24.04.2006. godine, donijela Zaključak prema kojem je predložila da se imenovanom dodijeli navedeno zemljište radi izgradnje privredno-poslovnog objekta.

Pošto podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za dodjelu građevinskog zemljišta, to je valjalo usvojiti zahtjev za dodjelu shodno Zaključku Komisije. Odredba o plaćanju

naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluci o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05).

Ostali uslovi korištenja zemljišta će biti precizirani posebnim ugovorom o korištenju građevinskog zemljišta.

Iz svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog se nemože izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Sudu.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1869  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

## 41

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 22. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

### R J E Š E N J E

1. Imamović Sakibu sinu Hase iz Kalesije, dodjeljuje se na korištenje, radi izgradnje proizvodno-uslužnog objekta (proizvodnja elemenata za namještaj i druge galanterije, paleta, drvenih elemenata za uređenje enterijera i izolacionog stakla), neizgrađeno građevinsko zemljište označeno sa kč. broj 2345/172 KO Prnjavor upisano u zk. ul. 18 KO Prnjavor po starom premjeru, što po novom premjeru odgovara parceli označenoj sa kč. broj 1245/1 zvana «Lugovi», u naravi pašnjak 3. klase površine od 4530 m<sup>2</sup> upisane u PL br. 706 KO Prnjavor.

2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu

za preuzeto zemljište u iznosu od 34.881,00 KM (tridesetčetirihiljadeosamtinaosamdesetjednu konvertibilnu marku). Naknada se ima uplatiti u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja, na žiro račun općine Kalesija, broj 1321400291700037 kod Tuzlanske banke, vrsta prihoda 722631, šifra općine 044.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija i katastru općine Kalesija, ima se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja i prava posjeda u korist Imamović Sakiba sina Hase iz Kalesije.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja zaključit će se ugovor o korištenju zemljišta radi građenja gdje će biti precizirani ostali uslovi dodjele predmetnih nekretnina.

### O b r a z l o ž e n j e

Na osnovu člana 44. 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi («Sl. novine TPK», broj 6/98 i «Sl. novine TK», broj 13/99 i 7/02), člana 56. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 24. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinski načelnik Kalesija raspisao je javni Konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje privredno-poslovnih objekata, objavljen u listu «Dnevni avaz» od 29.03.2006. godine.

Komisija za sprovođenje javnog konkursa koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 02-05-2-2089/05 od 06.07.2005. godine, provela je postupak javnim otvaranjem prispjelih ponuda dana 17.04.2006. godine, a zatim na sjednici od 24.04.2006. godine, donijela Zaključak prema kojem je predložila da se imenovanom dodijeli navedeno zemljište radi izgradnje privredno-poslovnog objekta.

Pošto podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za dodjelu građevinskog zemljišta, to je valjalo usvojiti zahtjev za dodjelu shodno Zaključku Komisije. Odredba o plaćanju

naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluci o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05).

Ostali uslovi korištenja zemljišta će biti precizirani posebnim ugovorom o korištenju građevinskog zemljišta.

Iz svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog se nemože izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Sudu.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1870  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

## 42

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 41. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 22. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 20.06. i 23.06.2006. godine, d o n o s i

### R J E Š E N J E

1. Tubić Muhamedu sinu Hrustana iz Kalesije, dodjeljuje se na korištenje, radi izgradnje proizvodno-uslužnog objekta (za modernizaciju i proširenje kapaciteta za proizvodnju građevinske stolarije), dio u površini od 6.000 m<sup>2</sup> neizgrađenog građevinskog zemljišta od parcele označene sa kč. broj 2345/1 zvana «Lugovi», oranica ukupne površine 140.5744 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 12 KO Prnjavor po starom premjeru, odnosno od parcele novog premjera označene sa kč. broj 1249/1 zvana «Lugovi» u naravi njiva 6. klase ukupne površine 56.567 m<sup>2</sup> upisane u PL br. 706 KO Prnjavor.

2. Za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za preuzeto zemljište u iznosu od 46.200,00 KM (četrdesetšesthiljadaidvjesto konvertibilnih maraka). Naknada se ima uplatiti u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja, na žiro račun općine Kalesija, broj 1321400291700037 kod Tuzlanske banke, vrsta prihoda 722631, šifra općine 044.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija i katastru općine Kalesija, ima se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja i prava posjeda u korist Tubić Muhameda sina Hrustana iz Kalesije.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja zaključit će se ugovor o korištenju zemljišta radi građenja gdje će biti precizirani ostali uslovi dodjele predmetnih nekretnina.

### O b r a z l o ž e n j e

Na osnovu člana 44. 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj 25/03), člana 32. Zakona o lokalnoj samoupravi («Sl. novine TPK», broj 6/98 i «Sl. novine TK», broj 13/99 i 7/02), člana 56. Statuta općine Kalesija («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 7/03 i 12/05) i člana 24. Odluke o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05), Općinski načelnik Kalesija raspisao je javni Konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje privredno-poslovnih objekata, objavljen u listu «Dnevni avaz» od 29.03.2006. godine.

Komisija za sprovođenje javnog konkursa koja je imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj 02-05-2-2089/05 od 06.07.2005. godine, provela je postupak javnim otvaranjem prispjelih ponuda dana 17.04.2006. godine, a zatim na sjednici od 24.04.2006. godine, donijela Zaključak prema kojem je predložila da se imenovanom dodijeli navedeno zemljište radi izgradnje privredno-poslovnog objekta.

Pošto podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za dodjelu građevinskog zemljišta, to je valjalo usvojiti zahtjev za dodjelu shodno Zaključku Komisije. Odredba o plaćanju



naknade za dodijeljeno zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i Odluci o građevinskom zemljištu («Sl. glasnik općine Kalesija», broj 1/04, 2/05 i 12/05).

Ostali uslovi korištenja zemljišta će biti precizirani posebnim ugovorom o korištenju građevinskog zemljišta.

Iz svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog se nemože izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli, u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno Sudu.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-1871  
Datum, 26.06.2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Hata Mujčinović, dipl. ing. tehn. s.r.

---

# *S a d r Ź a j*

| <b>OPĆINSKO VIJEĆE</b>   | <b>Strana</b> |
|--|---------------|
| 33. Odluka o dopunama Odluke o<br>administrativnim taksama .....   | 55            |
| 34. Odluka o davanju saglasnosti na<br>Pravilnik o izmjenama i dopunama<br>Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji<br>Službi za upravu općine Kalesija ..... | 55            |
| 35. Odluka o formiranju Centra za<br>birački spisak u Općini Kalesija .....  | 56            |
| 36. Odluka o razrješenju i izboru člana<br>Komisije za utvrđivanje vrijednosti<br>nepokretnosti i prava u prometu .....                                    | 57            |
| 37. Rješenje o dodjeli zemljišta .....   | 57            |
| 38. Rješenje o dodjeli zemljišta .....   | 58            |
| 39. Rješenje o dodjeli zemljišta .....   | 59            |
| 40. Rješenje o dodjeli zemljišta .....   | 60            |
| 41. Rješenje o dodjeli zemljišta .....   | 61            |
| 42. Rješenje o dodjeli zemljišta .....   | 62            |