



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE KALESIJA

Godina: XLIV

Ponedjeljak, 02.11.2009. godine  
K A L E S I J A

Broj: 8

## OPĆINSKO VIJEĆE

### 96

Na osnovu člana 35. Zakona o principima lokalne samouprave („Sl. novine FBiH“, broj 49/06), člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćeni tekst („Sl. glasnik općine Kalesija“, broj 10/07 i 7/08), Općinsko vijeće Kalesija, na sjednici održanoj 29.10.2009. godine, d o n o s i

### ODLUKU

o dodjeli objekta Stara škola Miljanovci u Miljanovcima na korištenje

#### Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju uslovi i način dodjele na korištenje poslovni objekat Stara škola Miljanovci u Miljanovcima, locirana na parceli označenoj sa kč. broj 2281/1 KO Miljanovci, bruto površine objekta 192 m<sup>2</sup>, period trajanja korištenja i nadležnost za potpisivanje ugovora o korištenju.

#### Član 2.

Poslovni objekat iz člana 1. ove Odluke dodjeljuje se Mjesnoj zajednici Miljanovci iz Miljanovaca, a MZ Miljanovci će riješiti potrebe prostora mjesnih odbora udruženja i organizacija sa područja ove mjesne zajednice.

#### Član 3.

Objekat iz člana 1. ove Odluke se dodjeljuje na period od 3 (tri) godine uz mogućnost ranijeg prestanka korištenja u

slučaju da Mjesna zajednica Miljanovci riješi pitanje smještaja na drugi način i da prestaje potreba za navedenim objektom.

#### Član 4.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Općinski načelnik će potpisati ugovor sa korisnikom gdje će biti preciznije regulisani ostali uslovi korištenja.

#### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Kalesija“.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-3726  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSEDavajući  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

### 97

Na osnovu člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Kalesija“, broj 10/07 i 7/08), Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana. 29.10.2009. godine, d o n o s i

### PROGRAM ZIMSKOG ODRŽAVANJA LOKALNIH I NEKATEGORISANIH PUTEVA NA PODRUČJU OPĆINE KALESIJA U ZIMSKOJ SEZONI 2009/2010. GODINE

### U V O D

Na području općine Kalesija nema registrirane specijalizovane organizacije za

izgradnju, rekonstrukciju i održavanje lokalne i nekategorisane putne mreže. U proteklom periodu zimsko održavanje puteva vršeno je angažovanjem Službe civilne zaštite općine Kalesija uz djelimičnu ispomoć DD »Komunalac« Kalesija.

Služba civilne zaštite posjeduje jedan kamion tipa »Stajer« koji ima neophodnu opremu za zimsko održavanje puteva, počev od noža za stuganje i čišćenje sniježnih nanosa do mogućnosti kačanja rasturača posipnog materijala. U posljednje vrijeme ovo specijalno opremljeno vozilo je u mnogome doprinijelo efikasnijem održavanju puteva u pogledu razgrtanja snijega i posipanja adekvatnim materijalima za odledjivanje puteva i smanjenje klizavosti.

Zimsko održavanje lokalnih i nekategorisanih puteva u zimskoj sezoni 2009/2010 godine održavat će Služba civilne zaštite općine Kalesija, a u ekstremno teškim situacijama na našim lokalnim i nekategorisanim putevima vanredno ćemo angažirati specijalizirane firme iz ove branše kao što su „Zvornik-putevi“, Sapna i slično.

Ovakvu organizaciju održavanja lokalnih i nekategorisanih puteva u zimskom periodu ćemo primjenjivati zbog obezbjeđenja što normalnijeg odvijanja života na području Općine, sve dotle dok ne zažive druga povoljnija zakonska rješenja u ovoj oblasti.

#### ZIMSKO ODRŽAVANJE LOKALNIH PUTEVA

Imajući u vidu stanje lokalne putne mreže, konfiguracija terena kuda isti prolaze, te važnost pojedinih putnih pravaca koji povezuju centar Općine sa centrima MZ-a, u predstojećoj zimskoj sezoni, prioritet čišćenja lokalnih puteva treba dati putevima koji povezuju najudaljenije MZ-e sa centrom Općine, na kojim se odvija javni linijski prevoz putnika (autobuski prevoz), mjesta gdje stanuju bolesni građani općine Kalesija koji imaju potrebu za hemodijalizom.

Za ove poslove angažovat će se sredstva Službe civilne zaštite i sredstva specijaliziranih privrednih subjekata.

U pogledu održavanja i raščišćavanja ulica u gradu Kalesija, kao i centrima MZ-a i

u pojedinim naseljima pored navedene mehanizacije, putem povjereništava MZ treba organizovati i raščišćavanje puteva, trotoara i javnih površina ličnim učešćem građana i angažovanjem individualne mehanizacije pogodne za ovu vrstu posla.

Nekategorisani putevi će se održavati ličnim angažmanom građana mjesnih zajednica, pri čemu treba koristiti raspoloživu mehanizaciju i ljudske potencijale. Pored toga, u slučaju većih vremenskih nepogoda, koristit će se svi raspoloživi pogodni kapaciteti, u skladu sa Zakonom o spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća (»Sužbene novine FBiH«, broj 39/03), Odluka Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

U cilju blagovremenog i efikasnog održavanja lokalne putne mreže Služba civilne zaštite, vršit će čišćenje snijega sa kolovoza po prioritetu kako slijedi:

#### **A. Putni pravci I grupe prioriteta**

1. Put Tojšići centar – Handžići – M4 – Kikači – Hrasno D. – Hrasno G. (džamija),
2. Put za Jajiće (raskrsnica Jajići – Međaša – Kalesija – Sapna do Jajića),
3. Put Rainci Gornji (M4) – Meškovići (škola),
4. Put Kalesija – Gojčin (škola),
5. Put Rainci Gornji (M4) – Rainci Donji – Puzići – Pedići – Zates – Međaš (M4),
6. Put Grabik (novi put) – Brda (raskršće),
7. Put Sarači (M4) – Lipovice (Jakubovića brdo),
8. Put Seljublje – Čifluk – Puljkov do,
9. Put Hrasno Donje – Paraći – Horozovina – Seljublje

#### **B. Putni pravci II grupe prioriteta**

1. Put Međaš – Hangari – Jeginov Lug (trafo) – Izbjegličko naselje,
2. Put Tojšići – Bara – Atik džamija – Čive (kraj sela) – Masle (čitaonica) – Masle II – Masle I – Džafići – Mejtefište – D. Vukovije,
3. Put Početak od M4 – Bulatovci – Memići Spomenik – Brezik – Memići (škola) – Memići (M4),
4. Put Paloši – Salkići – Hadžići,

5. Put Podkojnik – Salkići (Crne Bare),
6. Put Puzići – Požegići – Zates,
7. Put Rainci Gornji(M4) – Bukvari raskršće,
8. Put Međaš raskršće – Gutići – Barčići – Pješavica.

### **C. Putni pravci III grupe prioriteta**

U ovu grupu prioriteta spadaju svi ostali nekategorisani putni pravci.

Finansijska sredstva za provođenje ovog Programa obezbijediti u Budžetu općine Kalesija.

Za realizaciju ovog Programa obavezno blagovremeno obezbijediti posipni materijal i neophodni potrošni materijal i opremu za specijalno vozilo Službe civilne zaštite.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-3102  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

Javna rasprava će trajati 30 dana, a sprovođen će se u skladu sa Odlukom o javnim raspravama u općini Kalesija.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku općine Kalesija“.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-3103  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

---

## 99

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Sl. novine FBiH“, broj 49/06), člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćen tekst („Sl. glasnik općine Kalesija“, 10/07 i 7/08) i člana 104. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Kalesija – Prečišćen tekst („Sl. glasnik općine Kalesija“, broj 6/08), Općinsko vijeće na 10. redovnoj sjednici održanoj dana 29.10.2009. godine, donijelo je slijedeći

### **ZAKLJUČAK**

I

Prihvata se Izvještaj o radu i poslovanju JP „Vodovod i kanalizacija“ doo Kalesija za 2008. godinu.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku općine Kalesija“.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-3104  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

---

## 98

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Sl. novine FBiH“, broj 49/06), člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćen tekst („Sl. glasnik općine Kalesija“, 10/07 i 7/08) i člana 104. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Kalesija – Prečišćen tekst („Sl. glasnik općine Kalesija“, broj 6/08), Općinsko vijeće na 10. redovnoj sjednici održanoj dana 29.10.2009. godine, donijelo je slijedeći

### **ZAKLJUČAK**

I

Prihvata se Nacrt budžeta općine Kalesija za period 01.01. do 31.12.2010. godine i isti, uz iznesene primjedbe i sugestije od strane vijećnika, može poslužiti kao dobra osnova za javnu raspravu

Javnu raspravu će organizovati Služba za poduzetništvo i budžet kao nadležna služba i Služba za opću upravu, boračko invalidsku zaštitu i raseljena lica.

---

## 100

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Sl. novine FBiH“, broj 49/06), člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćen tekst („Sl. glasnik općine Kalesija“, 10/07 i 7/08) i člana

104. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Kalesija – Prečišćen tekst ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 6/08), Općinsko vijeće na 10. redovnoj sjednici održanoj dana 29.10.2009. godine, donijelo je slijedeći

## ZAKLJUČAK

### I

Prihvata se Izvještaj o radu i poslovanju JP „Veterinarska stanica“ Kalesija u 2008. godini.

### II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku općine Kalesija“.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-3105  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

## 101

Na osnovu člana 24. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine FBiH", br. 25/03 i 16/04 ), člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćeni tekst ("Sl. glasnik općine Kalesija", broj 10/07 i 7/08), te člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH", broj 2/98 i 48/99), rješavajući u predmetu preuzimanja neizgrađenog građevinskog zemljišta, radi privođenja trajnoj namjeni, Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 29.10.2009 godine, d o n o s i

## RJEŠENJE

1. Preuzima se neizgrađeno građevinsko zemljište radi privođenja trajnoj namjeni od posjednika Aero kluba "Tuzla", iz Tuzle, označeno po starom premjeru sa k.č. broj 5625/469, zvano „Puzića lug“, pristupni put, površine 4984 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. uložak broj 594, k.o. Prnjavor, a po novom premjeru označeno sa k.č. broj 898/14, zvano Aero klub, u naravi pristupni put, površine 4984m<sup>2</sup>, upisano u Pl. broj 1723/03, k.o. Rainci Donji, (u daljem tekstu predmetno zemljište).

2. Za preuzeto zemljište ranijem posjedniku ne pripada pravo na naknadu.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija izvršit će se brisanje prava korištenja dosadašnjeg upisanog korisnika, a u katastru općine Kalesija, izvršit će se uknjižba prava posjeda u korist Općine Kalesija sa dijelom od 1/1.

## Obrazloženje

Preuzimanje neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta iz tačke 1. ovog rješenja izvršeno je radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, odnosno izgradnje lokalnog puta u naseljenom mjestu Rainci Gornji.

Uvidom u Pl. br. 1723/03, k.o. Rainci Donji, identifikaciju i z.k uložak br. 594, k.o. Prnjavor, utvrđeno je da je na predmetnom zemljištu Aero klub "Tuzla" iz Tuzle, upisan kao posjednik u katastru zemljišta općine Kalesija, a u zemljišnim knjigama Općinskog suda Kalesija upisano je državno vlasništvo sa pravom korištenja u korist Aero kluba "Tuzla", te da su navedena prava bez naknade ostvarili rješenjem Općinskog vijeća Kalesija br. 01-475-22/98 od 07.05.1998 godine.

Na predmetnom zemljištu planirana je izgradnja navedenog puta.

U postupku koji je predhodio donošenju ovog rješenja, nadležni organ uprave za imovinsko-pravne poslove općine Kalesija, dana 23.06.2009. godine, saslušao je ovlaštenog predstavnika posjednika neizgrađenog građevinskog zemljišta i istom su predočene odredbe člana 18. Zakona o građevinskom zemljištu kojim je propisano da privredno društvo i drugo pravno lice može prenijeti neizgrađeno građevinsko zemljište radi privođenja trajnoj namjeni predviđenoj odgovarajućim planom (u daljem tekstu: trajna namjena), samo na općinu, bez naknade ili uz naknadu do visine vrijednosti ulaganja u zemljište koje se prenosi, takođe je utvrđeno da na predmetnom zemljište nije bilo ulaganja od strane "Aero kluba "Tuzla.

Na osnovu izjave ovlaštenog predstavnika "Aero kluba "Tuzla" date na zapisnik sa usmene rasprave utvrđeno je da je

isti saglasan da se preuzimanje predmetnog zemljišta izvrši bez naknade.

Odredba o pravu na naknadu za preuzeto gradsko građevinsko zemljište određuje se shodno članu 18. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine FBiH," br. 25/03 i 16/04 ).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i izvedenih dokaza, cijeneći sve okolnosti i dokaze posebno i sve zajedno kao i na temelju rezultata cjelokupnog postupka i isprava koje se nalaze u spisu predmeta, shodno članu 24. Zakona o građevinskom zemljištu odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-05-2-3727  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSJEDAVALA  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

## 102

Na osnovu člana 61.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine FBiH", br.25/03 i 16/04 ), člana 42. Statuta općine Kalesija – Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Kalesija“, broj 10/07) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, broj 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Nuhanović Nurije sina Mehe iz Rainaca Gornjih, općina Kalesija, u upravnoj stvari utvrđivanja prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Kalesija na sjednici održanoj dana 29.10.2009. godine, d o n o s i

### R J E Š E N J E

1. Utvrđuje se pravo vlasništva u korist Nuhanović Nurije sina Mehe iz Rainaca Gornjih, općina Kalesija, na građevinskom zemljištu označenom po starom premjeru sa kč. broj 5503/80, zvano Begovo brdo, pašnjak, površine 60 m<sup>2</sup>, upisano u zk. uložak

broj 1425, k.o. Prnjavor, a po novom premjeru označeno sa kč. broj 400/12, zvano Mramorje, u naravi pašnjak 5. klase, površine 60 m<sup>2</sup>, upisano u Pl. broj 145/09, k.o. Miljanovci.

2. Nuhanović Nurija sin Mehe iz Rainaca Gornjih, općina Kalesija, dužan je platiti novčanu naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 210,00 KM (dvjestodeset KM), na žiro račun općine Kalesija, broj: 1321400291700037, vrsta prihoda 722631, u roku od 15 dana po prijemu rješenja.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja i izvršene uplate naknade iz tačke 2. dispozitiva rješenja, zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Kalesija izvršit će se uknjižba prava vlasništva u korist Nuhanović Nurije sina Mehe iz Rainaca Gornjih bb, općina Kalesija, sa dijelom od 1/1, a katastar zemljišta općine Kalesija izvršit će uknjižbu prava posjeda u korist Nuhanović Nurije sina Mehe iz Rainaca Gornjih bb, općina Kalesija, sa dijelom od 1/1.

### O b r a z l o ž e n j e

Nuhanović Nurija sin Mehe iz Rainaca Gornjih, općina Kalesija, dana 18.11.2008. godine, Službi za urbanizam, geodetske, imovinsko-pravne poslove i infrastrukturu općine Kalesija, podnio je zahtjev kojim traži da se shodno članu 61.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevinskom zemljištu u državnoj svojini, a koje je поближе opisano u tački 1. ovog rješenja, na kojem je sagrađio dio stambeno-porodičnog objekta trajnog karaktera, bez prava korištenja radi građenja na predmetnom zemljištu. U zahtjevu navodi da se za navedeni objekat može naknadno izdati odobrenje za građenje.

U postupku koji je predhodio donošenju ovog rješenja održana je dana 07.04.2009. godine usmena rasprava sa uviđajem na licu mjeta u prisustvu voditelja postupka, vještaka geodetske struke i podnosioca zahtjeva.

U toku postupka prije donošenja rješenja utvrđeno je da se na predmetnom zemljištu nalazi sagrađen dio stambeno-porodičnog objekta trajnog karaktera, u vlasništvu podnosioca zahtjeva bez prava korištenja radi građenja na predmetnom zemljištu koje je državnoj svojini i da na predmetnom zemljištu nije uspostavljeno pravo korištenja radi građenja u korist graditelja zgrade, te da se za predmetni objekat može izdati odobrenje za građenje.

Odredba o plaćanju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište temelji se na članu 61. i 63. Zakona o građevinskom zemljištu koja je određena shodno članu 46.stav 2. i članu 53. Zakona o eksproprijaciji („Sl novine FBiH“, broj 70/07).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i izvedenih dokaza, cijeneći sve okolnosti i dokaze posebno i sve zajedno kao i na temelju rezultata cjelokupnog postupka i isprava koje se nalaze u spisu predmeta, shodno članu 61. Zakona o građevinskom zemljištu odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA KALESIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Broj: 01-05-2-3727  
Datum, 30.10.2009. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Fetah Hujdur s.r.

---

## *S a d r Ź a j*

| <b>OPĆINSKO VIJEĆE</b>  | <b>Strana</b> |
|---|---------------|
| 96. Odluka o dodjeli objekta Stara škola<br>Miljanovci u Miljanovcima na<br>korištenje .....  | 169           |
| 97. Program zimskog održavanja lokalnih<br>i nekategorisanih puteva na području<br>općine Kalesija u zimskoj sezoni<br>2009/2020 godine ..... | 169           |
| 98. Zaključak .....   | 171           |
| 99. Zaključak .....   | 171           |
| 100. Zaključak .....  | 171           |
| 101. Rješenje o preuzimanju zemljišta ...   | 172           |
| 102. Rješenje o utvrđivanju prava<br>vlasništva na zemljištu .....  | 173           |